

ASUINKERROSTALON KORJAAMINEN

8...9.3.2011, Kuparisali, Töölönkatu 4, 00100 Helsinki

Koulutus on suunnattu ensisijaisesti suunnittelijoille, rakennuttajille ja urakoitsijoille ja sopii myös kaikille, jotka haluavat tarkempaa tietoa asuinkerrostalojen korjaamisesta.

Tiistai 8.3.2011

Puheenjohtaja: ylitarkastaja Tommi Lindh, Ympäristöministeriö

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 Koulutuksen avaus
- Volyymit, mitä korjataan ja kuinka paljon, korjaustarve, trendit, korjauskenttä, elinkaari, korjausrakentamisen lainsäädäntö
Ylitarkastaja Tommi Lindh, Ympäristöministeriö

10.00 Korjausrakentamisen kehittämisprosessit
Yliarkkitehti Harri Hakaste, Ympäristöministeriö

11.00 Lounas

12.00 Kerrostalojen tyypilliset ratkaisut ja korjaaminen
Arkkitehti Petri Neuvonen

- ennen sotia rakennetut rakennukset
- 50-luvun talojen rakenteet
- 60- ja 70-luvuilla rakennettujen talojen tyypilliset ratkaisut ja korjaaminen
- ennakointi ja tulevaisuuden haasteet, 80- ja 90-luvun talot

13.30 Kahvitauko

14.00 Eri-ikäisten kerrostalojen energiankäytön rakenne
Energia-asiantuntija Petri Pylsy, Suomen Kiinteistöliitto

- energiatehokkuuden parantamisen mahdollisuudet
- korjaustoimenpiteiden kannattavuus
- korjaamisen kansalliset vaikutukset

15.00 Linjasaneeraukset
TkT Eino Rantala, Ekosto Oy

- hallitse prosessi - hallitset yksityiskohdat, osakkaan tarpeesta toteutukseen, tehdyt korjaukset ja niiden huomioiminen
- linjasaneerausmenetelmät ja valintaan vaikuttavia tekijöitä
- viestintä

– 1615 Päivä päättyy

Keskiviikko 9.3.2011

Puheenjohtaja: Tkt Juha Salminen, NCC Rakennus Oy

8.15 kahvia tarjolla

8.30 Suunnitelmallinen kunnossapito, kausikunnostus

Tkt Juha Salminen

9.00 Hissi vanhaan asuintaloon

Hissiasiamies Erkki Holappa, Helsingin kaupunki

10.15 tauko

10.30 Betonijulkisivut ja –parvekkeet

Yksikönjohtaja, korjaussuunnittelu Heikki Käkönen, A-Insinöörit Suunnittelu Oy

- korjausprosessin läpivienti
- kuntotutkimus, tyypilliset vauriot
- suunnittelun lähtötiedot
- korjausmenetelmän valinta, tyypilliset korjausratkaisut

11.15 Lounas

12.15 Korjaushankkeen tavoitteen asettaminen

Hallintopäällikkö Arto Huttunen, Tapiolan Lämpö Oy

- lähtötiedot (tarvekartoitus, kuntoarvio, kuntotutkimukset)
- käyttäjän vaatimukset ja toiveet
- oikea-aikaisuus, ylikorjaamisen välttäminen
- toteutus ja rahoitus
- rakennuttamisen haasteet ja yhteistyö asukkaiden kanssa

13.15 Kahvitauko

13.45 Kaupunkiudistus NYT! – Lähiöiden uudistamisen työkalut

DI Ilkka Alvoittu, NCC

14.45 Korjaamisen rakennustaiteellisia rajaehoja eri kymmenlukujen asuntokannassa - ratkaisumalleja Helsingistä

Arkkitehti Riitta Salastie, Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

– 15.45 Tilaisuus päättyy

Osallistumismaksu on RILin ja SAFAn jäsenille 580 € (+ alv 23 %), muille 620 € (+ alv. 23 %). Koulutukseen on mahdollista osallistua vain toiseen päivään jolloin osallistumismaksu on RILin ja SAFAn jäsenille 310 € (+ alv 23 %), muille 350 € (+ alv. 23 %). Osallistumismaksu sisältää opetuksen lisäksi kurssimateriaalin sekä lounas- ja kahvitarjoilut.

Lisätietoa koulutuksesta ja ilmoittautuminen 22.2.2011 mennessä www.safa.fi tai koulutus@safa.fi, koulutusvastaava Pia Selroos pia.selroos@safa.fi tai p. 041 528 2952 ja koulutussihteeri Hanna Laakkonen, hanna.laakkonen@ril.fi tai p. 040 354 3757.