

Rakennuttajan pätevöityskoulutus RAP 22**OHJELMA (INFRARAKENTAJAT)**

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
 2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
 3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
 4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
 5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa

20.9.	21.9.	2.11.	3.11.	28.11. 29.11.	30.11. 1.12.	18.1.	19.1.	7.2.	8.2.
Yhteinen ohjelma		INFRA TALO	INFRA TALO	Yhteinen ohjelma: kaksi eri ryhmää		INFRA TALO	Yhteinen ohjelma	INFRA TALO	Yhteinen ohjelma

1. päivä	Tiistai 20.9.2011 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	YHTEINEN
-----------------	---------------------------------------------------------------	-----------------

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 **Avaus ja rakennuttajan pätevyuden toteaminen**
 Koulutuspäällikkö Anu Karvonen
 Tekninen johtaja Gunnar Åström
 Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL

10.00 Tauko

10.15 **Laaajan ja monitahoisen rakennushankkeen läpivienti**
 - Vuosaari
 Projektinjohtaja Antti Mäkinen Espoon kaupunki ja
 Dipl.ins. Pekka Kontiala

12.15 Lounas

13.00 **Kiinteistöjen ja infrarakenteiden omistaminen**
 - Ansaintalogiikka
 - Rahoitus
 - Investointilaskelmat
 - Sijoituksen kannattavuus
 Insinööri Harri Kauppinen

14.00 Kahvi

14.30 **Rakennushankkeen viranomaisohjaus**
Rakentamisen luvanvaraisuus ja rakennustyön viranomaisvalvonta
 Tarkastusinsinööri Markku Hienonen
 Oulun kaupunki

16.15 Tauko

16.30 **Asiakkuuksien hallinta ja asiakasraportointi**
 Henri Mämmi
 Yksikön johtaja, toimitilaurakointi
 NCC Rakennus Oy

17.45 Päivä päättyy

Rakennuttajan pätevöityskoulutus RAP 22**OHJELMA (INFRARAKENTAJAT)**

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa
-

2. päivä	Keskiviikko 21.9.2011 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	YHTEINEN
8.30	Rakennuttamisen ongelmakohdat ja haasteet OTM, dipl.ins. Emma Niemistö Asianajotoimisto Castrén & Snellman	
10.30	Tauko	
10.45	Rakennuttajan (RAP pätevyyden omaavan) tehtäväkenttä Kiinteistöjohtaja Pentti Katainen Sanoma	
12.15	Lounas	
13.00	Kaupallisten asiakirjojen sisältö ja valmistelu varatuomari Kari Koho Rakennusteollisuus RT	
14.30	Kahvi	
15.00	Kaupalliset asiakirjat yhteistyön välineenä <ul style="list-style-type: none">• Riskien jako• Luottamus rakentamisessa Johtaja (liiketoiminnat) Petri Kotkansalo Lemminkäinen Talo Oy	

Päivä päättyy n. 16.30

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa
-

3. päivä	Keskiviikko 2.11.2011 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	TALO / INFRA
8.30	Ilmoittautuminen ja aamukahvi	
9.00	Infrahankkeen läpivientiin liittyvät lupaprosessit (suunnittelu- ja toteutusvaiheen) Dipl.ins. Pekka Kontiala	
10.00	Tauko	
10.15	Suunnitteluttaminen <ul style="list-style-type: none">• Lähtötiedot eri urakkamuodoissa• Suunnitelmien tarkastus (tilaaja/urakoitsija)• Suunnitelmien hyväksyminen Projektipäällikkö Seppo Massinen Ramboll Finland Oy	
11.45	Lounas	
12.45	Suunnittelun ja suunnitelmien laatu Toimialapäällikkö Jouni Lehtomaa Ramboll Finland Oy	
13.45	Kahvi	
14.15	Väylähankkeen suunnitteluprosessi Osastopäällikkö Tenho Aarnikko SITO	
16.15	Päivä päättyy	

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa
-

4. päivä	Torstai 3.11.2011 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	TALO / INFRA
9.00	Laadunvarmistus rakennuttamisessa – sanktiot ja porkkanat <ul style="list-style-type: none">• Laadunvarmistussuunnitelma• Laatudokumentit• Katselmukset• Laatupoikkeamien ennaltaehkäisy Yksikön päällikkö Pekka Petäjäniemi Liikennevirasto	
10.30	Tauko	
	Rakennuttamisen erityispiirteet:	
10.45	Satamarakentaminen Hankepäällikkö Hannu Kärki Helsingin satama	
11.45	Lounas	
12.45	Rautatie Aluepäällikkö Juha Kansonen Pöyry CM Oy	
14.15	Kahvi	
14.45	Maanalainen rakentaminen Projektinjohtaja Jouni Maidell HKR-Rakennuttaja	
16.15	Päivä päättyy	

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
 2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
 3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
 4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
 5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa

5. päivä	28.11. tai 30.11.2011 (kaksi ryhmää) Sokos Hotelli Tammer (Tampere)	YHTEINEN
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

TOIMINTA ERILAISTEN IHMISTEN KANSSA

Päivien luennoitsijoina toimivat:

Birgitta Romppanen – HeBeiRa Oy
 Anita Kallasvuo – AK Kontakti Tmi

TOIMINTA MONINAISUUDEN KANSSA

9.00 – 11.30	Virittäytyminen jakson aihepiireihin
	Perspektiivien erilaisuus
	<ul style="list-style-type: none"> • yhteensovittamisesta
11.30 – 12.15	Lounas
12.20 – 14.00	Vuorovaikutuksen erilaisuus
	<ul style="list-style-type: none"> • ihmisen toiminnan tasoista • tunteista • viestintätyyleistä • suojautumistavoista • viestintätyylien kohtaamisesta
14.00 – 14.30	Tauko
14.30 – 15.30	Edellinen teema jatkuu...
18.00	Yhteinen illallinen hotellin ravintolassa

6. päivä	29.11. tai 1.12.2011 (kaksi ryhmää) Sokos Hotelli Tammer (Tampere)	YHTEINEN
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

TOIMINTA RYHMISSÄ

9.00 – 11.30	Ihminen ryhmässä ja ryhmä ihmisessä
	<ul style="list-style-type: none"> • yhteisöllisyydestä • suojautumistavoista • ryhmäkoosta • johtajuudesta ryhmässä • omat johtajuusmallit
	Ryhmän kehitys
11.30 – 12.30	Lounas
12.30 – 14.00	Ryhmän ohjaus ja johtaminen
	<ul style="list-style-type: none"> • ohjauksen osatekijöistä
14.00 – 14.30	Kahvitauko
14.30 – 15.30	Edellinen teema jatkuu...
15.30 – 16.00	Päätösyhteenveto

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
 - 2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
 3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
 4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
 5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa
-

7. päivä	Keskiviikko 18.1.2012 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	TALO / INFRA
9.00	Ympäristörakentaminen Projektipäällikkö Tero Toivanen Joensuun kaupunki	
10.30	Tauko	
10.45	Kunnallistekniikka Suunnittelupäällikkö Jarkko Roine Espoon kaupunki	
12.00	Lounas	
13.00	Palvelusopimukset, teiden ja katujen hoito Yksikön johtaja Timo Paavilainen YIT Rakennus Oy Infrapalvelut	
14.00	Kahvi	
14.30	Liikenneturvallisuus Projektivastaava Tapio Syrjänen Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	
16.00	Päivä päättyy	

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
 2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
 3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
 4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
 5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa

8. päivä	Torstai 19.1.2012 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	YHTEINEN
-----------------	---------------------------------------------------------------------	-----------------

- 8.30** **Urakkamuodot**
- Perinteiset urakkamuodot
 - Suunnittelua sisältävät urakkamuodot
- Projektitoteutus- ja elinkaarimallit**
- Projektinjohtourakka
 - Projektinjohtokonsultointi
 - Projektinjohtopalvelut
- Professori Jouko Kankainen
JoKa-konsultit Oy
- 11.30 Lounas
- 12.30** **Suunnittelusopimukset**
- Vakiosopimukset
 - Suunnittelutoimeksiannot
 - KSE
- Lakimies Kalle Kärkkäinen
Arkkitehtitoimistojen Liitto ATL
- 13.45 Kahvi
- 14.00** **Tilaaajan ja konsultin vastuut**
- Asianajaja Antti Laaksonen
Asianajotoimisto Project Law Oy
- 15.00 Tauko
- 15.15-17.00** **Työturvallisuus**
- Tilaaajan tehtävät ja vastuu
 - Tilaaajan laatimat turvallisuusasiakirjat
 - Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät ja vastuut
- Asiamies Reijo S Lehtinen
Rakennusteollisuus RT

9. päivä	Tiistai 7.2.2012 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	TALO / INFRA
-----------------	--------------------------------------------------------------------	---------------------

- 8.30 Aamukahvit
- 9.00** **Infrahankkeen ajallisen valmistumisen varmistaminen**
- Toimitusjohtaja Juuso Mäkinen
Dynaroad Oy
- 10.30 Tauko
- 10.45** **Rakennuttajan ja urakoitsijan vahingonkorvausvelvollisuus**
- Varatuomari Heikki Wejberg
Asianajotoimisto Wejberg & Wejberg
- 11.45 Lounas
- 12.30 **Lähtö ekskursiolle: LÄNSIMETRO**

Päivä päättyy n. klo 16.00 ekskursiokohteeseen.

1. jakso 20...21.9.2011, Vantaa
2 jakso 2...3.11.2011, Vantaa
3. jakso 28...29.11. & 30.11...1.12.2011, Tampere
4. jakso 18...19.1.2012, Vantaa
5. jakso 7...8.2.2012, Vantaa
-

10. päivä	Keskiviikko 8.2.2012 Sokos Hotelli Vantaa (Tikkurila)	YHTEINEN
8.30	Tarkastukset ja urakan vastaanotto <ul style="list-style-type: none">• Tarkastukset ja katselmukset• Rakennustyön hyväksyminen ja vastaanotto• Luovutusasiakirjat• Taloudellinen loppuselvitys• Arvonlennukset ja laatubonukset• Vastuu takuuajana Johtaja Harri Kailasalo Lemminkäinen Infra Oy	
11.15	Lounas	
12.15	Sopimushäiriöiden ehkäisy <ul style="list-style-type: none">• Tilaajan tehtävät urakan aikana• Työmaakokoukset, -katselmukset• Reklamaatiot• Vastuu suunnitelmista• Lisä- ja muutostyöt Professori Jouko Kankainen JoKa-konsultit Oy	
15.30	Todistusten jako ja päätöskahvit, tenttiohjeistus Koulutuspäällikkö Anu Karvonen Suomen Rakennusinsinörien Liitto RIL	