



Kosteus- ja hometalkoot v. 2009-2013 (2014)

Juhani Pirinen
Ohjelmapäällikkö
Ympäristöministeriö

Juhani Pirinen / YM / Kosteus- ja hometalkoot
4.5.2010

1

• Talkoot (WikipediA)

- **Talkoot** eli talkootyö on perinteinen suomalainen naapuriavun muoto, johon liittyy vahva yhteisöllisyyden tunne. Talkoissa autetaan ilman korvausta esimerkiksi [talon](#) rakentamisessa tai annetaan muuta työpanosta ilman korvausta.
- Talkootyö on usein ollut tapana palkita talon emännän tekemällä ruoalla, suosittu talkooruoka on jonkin tyyppinen keitto. Usein talkoissa tarjotaan myös olutta tai muita alkoholipitoisia juomia.
- Talkootyöstä käytetään Etelä-pohjanmaalla nimitystä *kökkä*.



• Poliittikariihessä asetetut tavoitteet

- kosteus- ja homeongelmien aiheuttamien kansanterveyshaittojen ja kansantaloudellisten menetysten systemaattinen vähentäminen
- sekä uusien kosteusvaurioiden syntymisen torjuminen uudis- ja korjausrakentamisessa



• Ympäristöministeriön linjaamat tavoitteet

- poistaa suunnittelu- ja rakennusvirheet
- vakiinnuttaa parhaat rakentamisen ja kiinteistönpidon käytännöt yleisiksi toimintatavoiksi
- laatia keskipitkän aikavälin suunnitelma valtion omien rakennusten korjaustoiminnalle
- luoda periaatteet valtion tuen kohdentamiselle muiden tahojen omistamien rakennusten kosteus- ja homeongelmien korjaamiseen

- Ympäristöministeriön linjaamat toiminnot

- Ongelman laajuuden ja tarkempien syiden kartoitus
- Tehtyjen toimenpiteiden vaikuttavuuden arviointi
- Parhaiden toimintatapojen analysointi
- Keskeisten tietoaukkojen paikkaaminen
- Koulutuksen kehittämistarpeiden selvittäminen
- Kattavan viestintä- ja koulutusohjelman suunnittelu ja toteutus

- Tilannekatsaus

- Ongelman laajuuden ja tarkempien syiden kartoitusta on tehnyt Risto Aurola
- Tukiryhmä on kokoontunut muutaman kerran pohtien painopistealueita ja eri toimijasektorien mahdollisuuksia
- Ohjelmapäällikkö aloittanut 14.12.2009
- Ohjausryhmä asetetaan lähiaikoina
- Yhteistyöneuvotteluja eri toimijoiden kanssa käynnistetty
- Toimenpideohjelman suunnittelutyö käynnissä
- Asiantuntijoiden kuuleminen Sisäilmastoseminaarissa
- Vnpp ollut hallituksen iltakoulussa 14.4.2010
- Periaatepäätös valtioneuvostoon toukokuussa?



• Pohdinnassa olevia asioita mm.

- Homevaurioita tutkivien asiantuntijoiden osaamisen kehittämisen ja pätevöitymisen ohjausjärjestelmät
- Homevaurioiden korjaussuunnittelijoiden osaamisen taso ja suunnittelijoiden puute
- Homevaurioiden korjausmenetelmien kehittäminen
- Tutkimus- ja selvitysmenetelmiin liittyvät ongelmat ja puutteet
- Homevauriokorjaajien koulutus
- Homealtistuneet sairausryhmänä
- Hometalon ostaneiden kohtalo
- Rakennusten omistajiin mm. taloyhtiöiden ja kuntien hallitusten osaamisen kehittäminen



• Missiot (tällä hetkellä)

- 1. Terveellisen uudis- ja korjausrakentamisen edistäminen**
- 2. Oikeaoppisten kosteusvauriokorjausten edistäminen**
- 3. Kosteusvaurioiden ehkäiseminen rakennuksen elinkaaren aikana**
- 4. Asuntokaupan turvallisuuden edistäminen**