

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

1. JAKSO 9.-10.9.2020

Yhteinen jakso Infrarakentajien kanssa

Keskiviikko 9.9.2020

- 8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi
- 9.00 **Koulutuksen avaus**
-käytännön asiat
- 9.05 **Rakennuttajan pätevyyden toteaminen**
-hakuprosessi
Kehityspäällikkö Marika Latvala, RAKLI
- 9.30 **Kokemuksia hyvästä johtamisesta**
- 10.30 Tauko
- 10.45 **Toteutusmuodot**
-Miten valita hankkeeseen sopiva toteutusmuoto
- 12.15 Lounas
- 13.15 **Hankintalain ajankohtaiskatsaus**
- 15.00 Kahvi

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

15.20 Tilaajavastuulaki, lähetetyt työntekijät ja ulkomainen työvoima

-Verottajalle tehtävät ilmoitukset

Varatuomari Ville Wartiovaara, Talonrakennusteollisuus ry

17.30 Päivä päättyy

Torstai 10.9.2020

8.00 Aamukahvi

8.30 Juridiikkapäivän ohjelma alkaa

Senior Associate, asianajaja Kiira Björkroth, Asianajotoimisto Merilampi Oy

Asiamies Karri Kivioja, Talonrakennusteollisuus

Päivän pääsisältönä ovat sopimusehdot, ongelmatilanteet ja niiden ratkaiseminen

Päivän teemoja:

- YSE98
- Urakoitsijan suoritusvelvollisuuden sisältö
- Virhevastuut
- Hankalien tilanteiden ratkaisemisen työkalut – case-esimerkkejä
- Erimielisyyksien ratkaiseminen eri vaiheissa
- Viivästysvastuut?
- Jaettujen urakoiden ongelmakohdat (Sivu-urakan alistaminen)
- Yhteistoiminnalliset toteutusmuodot
- Muut sopimusehdot
- Korostus käytännössä

11.30 Lounas

12.30 Juridiikkapäivän ohjelma jatkuu

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

14.00 Kahvi

14.15 Ohjelma jatkuu

15.30 Jakso päättyy

2. JAKSO 4.-5.11.2020

Keskiviikko 4.11.2020

8.30 Aamukahvi

9.00 Suunnittelijoiden kelpoisuus käytännön hankkeissa – viranomaisnäkökulma

11.00 Tauko

11.15 Hankesuunnitteluprosessi

- asiakkaan tavoitteet ja tarpeet
- prosessin tärkeyden kuvaaminen
- eteneminen prosessina/tapahtumaketjuna
- miten hankesuunnittelu organisoidaan ja läpi viedään onnistuneesti
- hankesuunnitteluun käytetyt euromäärät vaihtelevat suuresti

12.00 Lounas

12.45 Hankesuunnitteluprosessi - luento jatkuu

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

3. jakso

1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

13.30 Suunnittelun ohjaus

-rakennuttajan rooli

-prosessin osat ja eteneminen

14.45 Kahvi

15.00 Suunnitelmat tehdään työmaata ja rakentamista varten - case

-Suunnitelmien toteuttamiskelpoisuus – miten varmistan?

-Suunnitelmien yhteensovittaminen – tavat toimia

-Digitalisaatio

-Suunnitelman laatu

-Suunnitelmavirheiden tunnistaminen ja poistaminen

16.30 Päivä päättyy

Torstai 5.11.2020

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.00 Aamupala

8.30 Riskienhallinta osana rakennuttamista

10.00 Tauko

10.15 Työturvallisuus

Tilaajan tehtävät ja vastuu

Tilaajan laatimat turvallisuusasiakirjat

Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät ja vastuut

Valtioneuvoston asetus syöpävaarallisten aineiden torjunnasta (VNA 1267/2019)

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

3. jakso

1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

12.15 Lounas

13.00 Projektikohtainen sidosryhmäviestintä

-projektissa työskentelevät sidosryhmät (esim. asiakkaat)

-asukkaat ja muut sidosryhmät

-mittarit ja tietoon reagointi

14.30 Kahvi

15.00 Kriisiviestintä

16.00 Jakso päättyy

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

3. JAKSO

1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä

2. ryhmä 25.-26.11.2020 Scandic Simonkenttä

Tiistai 24. TAI torstai 26.11.2020

8.30	Aamukahvi
9.00	Päivä alkaa
16.00	Päivä päättyy

Päivän teema:

MINÄ IHMISTEN JOHTAJANA

- Mitä hyvä ihmisten johtaminen on?
- Minkälainen ihmisten johtaja itse olen?
- Keskustelu- ja yhteistyötaidot ihmisten johtamisen työkaluina
- Etätyöskentelyn ja etäkokousten hallinta

MINÄ ITSENI JOHTAJANA

- Mitä itsensä johtaminen on ja mitä se ei ole?
- Miten johdan itse itseäni?
- Itsensä johtamisen ja kehittymisen keinoja

Päivässä työskennellään teemoja yhdessä tutkien ja ryhmissä keskustellen.

Keskusteluja pohjustetaan lyhyillä alustuksilla ja teksteillä.

Omaa toimintaa arvioidaan pienimuotoisin testein.

Päivän ohjaajana toimii KM, organisaatiokonsultti, työnohjaaja, psykoterapeutti

Birgitta Romppanen/ HeBeiRa Oy

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

Keskiviikko 25.11.2020

8.00 Aamukahvi

8.30 Sairaalasta terveystehtaaksi

-palvelumuotoilu: käyttäjät ja asiakkaat/potilaat - potilaspolku

9.30 Tauko

9.45 Työympäristön kehittäminen

11.00 Lounas

11.45 Hankkeen kustannushallinnan ABC

- mitä toimenpiteitä rakennuttajan tulisi tehdä missäkin vaiheessa kustannushallinnan näkökulmasta
- suunnittelun ohjaus kustannushallinnan näkökulmasta
- tavoitehinta-arvio, rakennusosa-arvio, hankkeen kustannusennustaminen
- mitä lähtötietoja tarvitsen mihinkin em. kustannustietoon?
- kuinka paljon työtä hyvä kustannushallinta vaatii?

13.15 Kahvi

13.30 Sisäolosuhteet ja niiden varmistaminen

- uusikin rakennus sekä kalusteet ja varusteet aiheuttavat sisäilmapäästöjä
- tekniikka, kausisäädöt
- milloin rakennus on käyttöönotettavissa?

15.30 Päätös

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

4. JAKSO 12.-13.1.2021

Tiistai 12.1.2021

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.30 Aamukahvi

9.00 Aikataulut

11.00 Lounas

11.45 Monitahoisen hankkeen läpivienti, case Länsimetro

13.00 Asiakaslähtöisyys rakennuttamisessa

Tarvenäkökulma

Rakennuttaja asiakasarvon tuottajana

14.00 Kahvi

14.20 Tuottavuuden kehittäminen

-hankearviointi

16.20 Päivä päättyy

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

Keskiviikko 13.1.2020

8.00 Aamukahvi

8.30 Tietomallintaminen hankkeissa

- Tietomallintamisen tavoitteet
- Tietomallintamisen osapuolet
- Tietomallintamisen suunnittelu ja ohjaus
- Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012
- Tietomallien jakaminen ja luovutus
- Laadunvarmistusmenettelyt
- Tietomalli prosessin laadun tuottajana
- Miten tietomallia hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti hankkeessa

10.00 Tauko

10.15 Terveellinen rakennus syntyy ennakoivalla yhteistyöllä ja nykyaikaisella tekniikalla

- suunnittelu, toteutus, ylläpito
- älykiinteistöt ja suunnitteluratkaisut, joilla mahdollistetaan turvallinen rakennuksen käyttö
- toteutuksen aikainen kosteudenhallinta

11.30 Lounas

12.30 Rakennushankkeen turvallisuuskysymykset

- tilaturvallisuus
- hankkeen tietoturvallisuus
- käytön aikaiset turvallisuuskysymykset
- kyberturvallisuus

13.30 Kahvi

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

13.45 Rakennusalan muuttuneet/muuttuvat säädökset - ajankohtaiskatsaus

15.25 Päivä päättyy

5. JAKSO

Keskiviikko 10.2.2021

8.30 Aamukahvi

9.00 Taloteknisten ratkaisujen valinta ja heijastevaikutukset

11.45 Lounas

12.30 Tarkastukset ja urakan vastaanotto

14.30 Kahvi

14.45 Kiertotalous, vähähiilinen rakentaminen

16.00 Päivä päättyy

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
2. jakso 4.-5.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
3. jakso
 1. ryhmä 24.-25.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
 2. ryhmä 25.-26.11.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki
4. jakso 12.-13.1.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki
5. jakso 10.-11.2.2021, Scandic Simonkenttä, Helsinki

Torstai 11.2.2020

8.00 Aamukahvi

8.30 Hankeorganisaation yhteistoimintatavat - case-esimerkkejä

- ongelmaratkaisutaidot
- irti perinteisestä kokouskulttuurista
- uudet toimintatavat
- lessons learnt
- uudet tavat tehdä yhdessä töitä

10.30 Tauko

10.45 Yhteistyön ja fasilitoinnin menetelmiä

Mitä fasilitointi ja yhteistyön ohjaaminen ovat?

Fasilitoinnin ja yhteistyön menetelmiä käytännön harjoituksin

Miten ottaa omassa työssä käyttöön erilaisia yhteistyön menetelmiä

Päivä toteutetaan työpajatyypisesti muutamia menetelmiä yhdessä käyttäen.

Menetelmiä ja niiden käyttökelpoisuutta omassa työssä reflektoidaan ryhmissä.

KM, organisaatiokonsultti, työnohjaaja, psykoterapeutti Birgitta Romppanen/ HeBeiRa Oy

11.30-12.30 Lounas

13.45-14.00 Kahvi

16.00 Todistusten jako

16.30 Koulutuksen päätös