

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

Keskiviikko 9.9.2020

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 Koulutuksen avaus

**9.05 Rakennuttajan pätevyyden toteaminen
-hakuprosessi**

Kehityspäällikkö Marika Latvala, RAKLI

9.30 Kokemuksia hyvästä johtamisesta

DI, rakennusneuvos, coach Jaakko Heikkilä, Growcare Coach

10.30 Tauko

10.45 Toteutusmuodot

-Millainen toteutusmuoto sopii mihinkin hankkeeseen

-Uudet ja perinteiset muodot

Rakennuttamisjohtaja Unto Hartikainen, A-Insinöörit

12.15 Lounas

13.15 Hankintalain ajankohtaiskatsaus

Lakimies Päivi Hillner, A-Insinöörit Oy

15.00 Kahvi

15.20 Tilaajavastuulaki, lähetetyt työntekijät ja ulkomainen työvoima

- Verottajalle tehtävät ilmoitukset

Varatuomari Ville Wartiovaara, Talonrakennusteollisuus ry

17.30 Päivä päättyy

1. jakso 9.-10.9.2020, Scandic Simonkenttä, Helsinki

Torstai 10.9.2020

8.00 Aamukahvi

8.30 Juridiikkapäivän ohjelma alkaa

Senior Associate Kiira Björkroth, Asianajotoimisto Merilampi Oy

Asiamies Karri Kivioja, Talonrakennusteollisuus

Päivän pääsisältönä ongelmatilanteet ja niiden ratkaiseminen

Päivän teemoja:

- Urakoitsijan suoritusvelvollisuuden sisältö
- Virhevastuut
- Hankalien tilanteiden ratkaisemisen työkalut
- Erimielisyyksien ratkaiseminen eri vaiheissa
- Viivästysvastuut
- Jaettujen urakoiden ongelmakohdat (Sivu-urakan alistaminen)
- Yhteistoiminnalliset toteutusmuodot
- Muut sopimusehdot
- Korostus käytännössä

11.30 Lounas

12.30 Juridiikkapäivän ohjelma jatkuu

14.00 Kahvi

14.15 Ohjelma jatkuu

15.30 Jakso päättyy

2. jakso, 4.-5.11.2020
Webinaari

Keskiviikko 4.11.2020

8.55 Koulutuksen avaus

9.00 Suunnittelijoiden kelpoisuus käytännön hankkeissa – viranomaisnäkökulma

Rakennusvalvontajohtaja vs. Pasi Timo, Espoon kaupungin rakennusvalvontakeskus

11.00 Tauko

11.15 Hankesuunnitteluprosessi

-asiakkaan tavoitteet ja tarpeet

-prosessin tärkeyden kuvaaminen

-eteneminen prosessina/tapahtumaketjuna

-miten hankesuunnittelu organisoidaan ja läpi viedään onnistuneesti

-hankesuunnitteluun käytetyt euromäärät vaihtelevat suuresti

Projektijohtaja, arkkitehti SAFA Mervi Savolainen, WSP Finland Oy

12.00 Lounas

12.45 Hankesuunnitteluprosessi - luento jatkuu

13.30 Tauko

13.35 Suunnittelun ohjaus

-rakennuttajan rooli

-prosessin osat ja eteneminen

Osakas Jani Rantala, Indepro Oy

14.45 Tauko

2. jakso, 4.-5.11.2020

Webinaari

15.00 Suunnitelmat tehdään työmaata ja rakentamista varten - case

- Suunnitelmien toteuttamiskelpoisuus – miten varmistan?

-Suunnitelmien yhteensovittaminen – tavat toimia

-Digitalisaatio

-Suunnitelman laatu

-Suunnitelmavirheiden tunnistaminen ja poistaminen

Kehitysjohtaja Otto Alhava, FIRA Oy

16.30 Päivä päättyy

Torstai 5.11.2020

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.30 Riskienhallinta osana rakennuttamista

Tekniikan tri Liisa Jäätvuori, A-insinöörit

10.00 Tauko

10.15 Työturvallisuus

Riskienhallintajohtaja Timo Pinomäki, GRK Infra Oy

12.15 Lounas

13.00 Projektikohtainen sidosryhmäviestintä

-projektissa työskentelevät sidosryhmät (esim. asiakkaat)

-asukkaat ja muut sidosryhmät

-mittarit ja tietoon reagointi

Aluejohtaja Henri Mämmi, Lehto Tilat Oy

2. jakso, 4.-5.11.2020

Webinaari

14.30 Tauko

15.00 Kriisiviestintä

Viestintäjohtaja Satu Linkola, Länsimetro Oy

16.00 Jakso päättyy

RAP 31

MINÄ IHMISTEN JOHTAJANA & ITSENI JOHTAJANA

8.30 – 10.00 ja 10.15 – 11.15

MINÄ IHMISTEN JOHTAJANA

Mitä ihmisten johtajana on hyvä ymmärtää ihmisestä?
Kuinka johtaa ihmisiä ihmistä koskevan tietämyksen pohjalta?
Miten kehittyä ihmisten johtajana?

11.15 – 12.00 Lounas

12.00 – 13.30 ja 13.45 – 15.00

MINÄ ITSENI JOHTAJANA

Minkälainen hyvinvoivan ihmisen malli olen muille?
Miten johdan itse itseäni ihmistä koskevan tietämyksen pohjalta?

- palautuminen ja keskittymiskyvyn elvyttäminen
- vireystilojen säätely
- oman työn organisointi
- itsetuntemuksen lisääminen

15.00 – 15.30

YHTEENVETO PÄIVÄSTÄ JA SUUNTAAMINEN TULEVAISUUTEEN

Tämän verkkokoulutuspäivän työtapa- ja menetelmät ovat:
alustus, yksilöpohdinnat, pienryhmätyöskentely ja tiivistykset koko ryhmälle. **Suositus on printata päivän materiaali koulutuspäivään.**

tervetuloitukseksi

Birgitta

Keskiviikko 25.11.2020

8.30 Koulutuspäivän avaus

8.30 Työympäristön kehittäminen

Asiantuntija, Dosentti Suvi Nenonen, Suomen Yliopistokiinteistöt Oy/TTY

9.45 Tauko

10.00 Sairaalasta terveystehtaaksi

- käyttäjät ja toiminnalliset prosessit hankkeen peruspilareina

Ryhmäpäällikkö Kaisa Narvio, Sweco PM Oy

11.00 Lounas

11.45 Hankkeen kustannushallinnan ABC

-mitä toimenpiteitä rakennuttajan tulisi tehdä missäkin vaiheessa kustannushallinnan näkökulmasta

-suunnittelun ohjaus kustannushallinnan näkökulmasta

-tavoitehintaa-arvio, rakennusosa-arvio, hankkeen kustannusennustaminen

-mitä lähtötietoja tarvitsen mihinkin em. kustannustietoon?

-kuinka paljon työtä hyvä kustannushallinta vaatii?

Partner Ari Pennanen, Hahtela

13.15 Tauko

13.30 Rakennusalan muuttuneet/muuttuvat säädökset - ajankohtaiskatsaus

Erytisasiantuntija Lauri Jääskeläinen, Ympäristöministeriö

15.15 Päätös

4. JAKSO

Tiistai 12.1.2021

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.30 Koulutuksen avaus

8.30 Aikataulut

Dipl.ins. Johan Appelqvist, Byggnadsekonomi

10.30 Tauko

10.45 Asiakslähtöisyys rakennuttamisessa

- Tarvenäkökulma
- Rakennuttaja asiakasarvon tuottajana

Verner Lehtovirta, Ylva

11.45 Lounas

12.30 Monitahoisen hankkeen läpivienti, case Länsimetro

Toimitusjohtaja Ville Saksi, Länsimetro Oy

13.45 Kahvi

14.00 Tuottavuuden kehittäminen

-hankearviointi

DI Miika Ronkainen, Vison Oy

16.00 Päivä päättyy

Keskiviikko 13.1.2020**8.30 Tietomallintaminen hankkeissa**

- Tietomallintamisen tavoitteet
- Tietomallintamisen osapuolet
- Tietomallintamisen suunnittelu ja ohjaus
- Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012
- Tietomallien jakaminen ja luovutus
- Laadunvarmistusmenettelyt
- Tietomalli prosessin laadun tuottajana
- Miten tietomallia hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti hankkeessa

Dipl.ins. Johan Appelqvist, Byggnadsekonomi

10.00 Tauko

10.15 Terveellinen rakennus syntyy ennakoivalla yhteistyöllä ja nykyaikaisella tekniikalla

- suunnittelu, toteutus, ylläpito
- älykiinteistöt ja suunnitteluratkaisut, joilla mahdollistetaan turvallinen rakennuksen käyttö
- toteutuksen aikainen kosteudenhallinta

Johtava asiantuntija Leif Wirtanen, Ramboll

11.30 Lounas

12.30 Tietoturvaluisuus rakennushankkeissa

Turvallisuusasiantuntija Antti-Pekka Lammi, Senaatti

13.30 Tauko

13.45 Sisäolosuhteet ja niiden varmistaminen

- uusikin rakennus sekä kalusteet ja varusteet aiheuttavat sisäilmapäästöjä
- tekniikka, kausisäädöt
- milloin rakennus käyttöönotettavissa?

Marko Björkroth, A-insinöörit

15.45 Päivä päättyy

5. JAKSO

Keskiviikko 10.2.2021

8.30 Jakson avaus

8.30 Taloteknisten ratkaisujen valinta ja heijastevaikutukset

Yrittäjä Tapani Nousiainen, Estima Oy

11.15 Lounas

12.00 Tarkastukset ja urakan vastaanotto

Yksikönjohtaja Perttu Valtonen, Sweco PM Oy

14.00 Kahvi

14.15 Kiertotalous, vähähiilinen rakentaminen

Heikki Sorasahi, Ympäristöministeriö

15.30 Päivä päättyy

Torstai 11.2.2020

- 8.30 **Hankeorganisaation yhteistoimintatavat - case-esimerkkejä**
-ongelmaratkaisutaidot
-irti perinteisestä kokouskulttuurista
-uudet toimintatavat
-lessons learnt
-uudet tavat tehdä yhdessä töitä
Rakennuttajapäällikkö Mikko Mäläskä, A-Insinöörit

10.30 Tauko

10.45 **YHTEISTYÖN JA FASILITOINNIN MENETELMIÄ**

Mitä fasilitointi ja yhteistyön ohjaaminen ovat?

Fasilitoinnin ja yhteistyön menetelmiä käytännön harjoituksin

Miten ottaa omassa työssä käyttöön erilaisia yhteistyön menetelmiä

Päivä toteutetaan työpajatyypisesti muutamia menetelmiä yhdessä käyttäen.

Menetelmiä ja niiden käyttökelpoisuutta omassa työssä reflektoidaan ryhmissä.

Päivän ohjaajana toimii

KM, organisaatiokonsultti, työnohjaaja, psykoterapeutti Birgitta Romppanen/ HeBeiRa Oy

11.30-12.30 Lounas

16.00 Todistusten jako & koulutuksen päätös