

1. JAKSO 6.-7.10.2021, HELSINKI / WEBINAARI

Keskiviikko 6.10.2021

Yhteinen päivä infrarakentajien kanssa

- 8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi
- 9.00 **Koulutuksen avaus, Rakennuttajan pätevyyden toteaminen**
-hakuprosessi
Kehityspäällikkö Marika Latvala, RAKLI
- 9.30 **Kokemuksia hyvästä johtamisesta**
DI, rakennusneuvos, coach Jaakko Heikkilä, Growcare Coach
- 10.30 Tauko
- 10.45 **Toteutusmuodot**
 - Millainen toteutusmuoto sopii mihinkin hankkeeseen
 - Uudet ja perinteiset muodot*Rakennuttamisjohtaja Unto Hartikainen, A-Insinöörit*
- 12.15 Lounas
- 13.15 **Hankintalain ajankohtaiskatsaus**
Lakimies Päivi Hillner, A-Insinöörit Oy
- 15.00 Kahvi
- 15.15 **Tilaajavastuulaki, lähetetyt työntekijät ja ulkomainen työvoima**
 - Verottajalle tehtävät ilmoitukset*Varatuomari Ville Wartiovaara, Talonrakennusteollisuus ry*
- 17.30 Päivä päättyy

Torstai 7.10.2021

Yhteinen päivä infrarakentajien kanssa

8.00 Aamukahvi

8.30 Juridiikkapäivän ohjelma alkaa

Osakas, asianajaja Kiira Björkroth, Asianajotoimisto Merilampi Oy

Asiamies Karri Kivioja, Talonrakennusteollisuus

Päivän pääsisältönä ongelmatilanteet ja niiden ratkaiseminen

Päivän teemoja:

- Urakoitsijan suoritusvelvollisuuden sisältö
- Virhevastuut
- Hankalien tilanteiden ratkaisemisen työkalut
- Erimielisyyksien ratkaiseminen eri vaiheissa
- Viivästysvastuut
- Jaettujen urakoiden ongelmakohtat (Sivu-urakan alistaminen)
- Yhteistoiminnalliset toteutusmuodot
- Muut sopimusehdot
- Korostus käytännössä

11.30 Lounas

12.30 Juridiikkapäivän ohjelma jatkuu

14.00 Kahvi

14.15 Ohjelma jatkuu

15.30 Jakso päättyy

2. JAKSO 2.-3.11.2021, HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 2.11.2021

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 **Suunnittelijoiden kelpoisuus käytännön hankkeissa – viranomaisnäkökulma**

N.N.

10.30 Tauko

10.45 **Hankesuunnitteluprosessi**

- asiakkaan tavoitteet ja tarpeet
- prosessin tärkeyden kuvaaminen
- eteneminen prosessina/tapahtumaketjuna
- miten hankesuunnittelu organisoidaan ja läpi viedään onnistuneesti
- hankesuunnitteluun käytetyt euromäärät vaihtelevat suuresti

Projektijohtaja, arkkitehti SAFA Mervi Savolainen, WSP Finland Oy

12.15 Lounas

13.15 **Suunnittelun ohjaus**

- rakennuttajan rooli
- prosessin osat ja eteneminen
- rakennuttajan hanketavoitteiden asettaminen ja niiden johtaminen
- Suunnittelun johtamisen ja ohjaamisen ero, dynamiikka eri hankemuodoissa

Projektipäällikkö Jani Rantala, Indepro Oy

14.45 Tauko

15.00 **Suunnitelmat tehdään työmaata ja rakentamista varten - case**

- Suunnitelmien toteuttamiskelpoisuus – miten varmistan?
- Suunnitelmien yhteensovittaminen – tavat toimia
- Digitalisaatio
- Suunnitelman laatu
- Suunnitelmavirheiden tunnistaminen ja poistaminen

Kehitysjohtaja Otto Alhava, FIRA Oy

16.30 Päivä päättyy

Keskiviikko 3.11.2021

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.00 Aamukahvi

8.30 Riskienhallinta osana rakennuttamista

Rakennuttajapäällikkö Ossi-Mikko Niemelä, A-insinöörit

10.00 Tauko

10.15 Työturvallisuus

- Tilaajan tehtävät ja vastuu
- Tilaajan laatimat turvallisuusasiakirjat
- Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät ja vastuut
- Valtioneuvoston asetus syöpävaarallisten aineiden torjunnasta (VNA 1267/2019)

Riskienhallintajohtaja Timo Pinomäki, GRK Infra Oy

12.15 Lounas

13.15 Hankeviestintä

- maineenhallinta
- sidosryhmäviestintä
- kriisiviestintä

Viestintäjohtaja Satu Linkola, Länsimetro Oy

14.30 Kahvi

14.45 Edellinen luento jatkuu

16.00 Jakso päättyy

3. JAKSO 30.11.-2.12.2021, HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 30.11.2021 Ryhmä 1, Helsinki

Torstai 2.12.2021 Ryhmä 2, Helsinki

MINÄ IHMISTEN JOHTAJANA & ITSENI JOHTAJANA

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 -11.15 **MINÄ IHMISTEN JOHTAJANA**

Mitä ihmisten johtajana on hyvä ymmärtää ihmisestä?

Kuinka johtaa ihmisiä ihmistä koskevan tietämyksen pohjalta?

Miten kehittyä ihmisten johtajana?

Projektin ihmissuhdejohtaminen

Etäjohtaminen

11.15 – 12.00 Lounas

12.00 – 13.30 ja 13.45 – 15.00

MINÄ ITSENI JOHTAJANA

Minkälainen hyvinvoivan ihmisen malli olen muille?

Miten johdan itse itseäni ihmistä koskevan tietämyksen pohjalta?

- palautuminen ja keskittymiskyvyn elvyttäminen
- vireystilojen säätely
- oman työn organisointi
- itsetuntemuksen lisääminen

15.00 – 15.30

YHTEENVETO PÄIVÄSTÄ JA SUUNTAAMINEN TULEVAISUUTEEN

Työtapa ovat:

alustus, yksilöpohdinnat, pienryhmätyöskentely ja tiivistykset koko ryhmälle.

tervetulotoivotuksin

Birgitta

Keskiviikko 1.12.2021, Helsinki / Webinaari

8.00 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

8.30 Työympäristön kehittäminen

N.N.

9.45 Tauko

10.00 Sairaalasta terveystehtaaksi

- käyttäjät ja toiminnalliset prosessit hankkeen peruspilareina

N.N.

11.00 Lounas

12.00 Hankkeen kustannushallinnan ABC

- mitä toimenpiteitä rakennuttajan tulisi tehdä missäkin vaiheessa kustannushallinnan näkökulmasta
- suunnittelun ohjaus kustannushallinnan näkökulmasta
- tavoitehinta-arvio, rakennusosa-arvio, hankkeen kustannusennustaminen
- mitä lähtötietoja tarvitsen mihinkin em. kustannustietoon?
- kuinka paljon työtä hyvä kustannushallinta vaatii?

N.N.

13.30 Kahvi

13.45 Rakennusalan muuttuneet/muuttuvat säädökset - ajankohtaiskatsaus

N.N.

15.30 Päivä päättyy

4. JAKSO 25.-26.1.2022, HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 25.1.2022

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.00 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

8.30 Aikataulut

N.N.

10.30 Tauko

10.45 Asiakslähtöisyys rakennuttamisessa

- Tarvenäkökulma
- Rakennuttaja asiakasarvon tuottajana

N.N.

11.45 Lounas

12.45 Monitahoisen hankkeen läpivienti, case Länsimetro

N.N.

14.00 Kahvi

14.15 Tuottavuuden kehittäminen

-hankearviointi

N.N.

16.15 Päivä päättyy

Keskiviikko 26.1.2022

8.00 Aamukahvi

8.30 Tietomallintaminen hankkeissa

- Tietomallintamisen tavoitteet
- Tietomallintamisen osapuolet
- Tietomallintamisen suunnittelu ja ohjaus
- Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012
- Tietomallien jakaminen ja luovutus
- Laadunvarmistusmenettelyt
- Tietomalli prosessin laadun tuottajana
- Miten tietomallia hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti hankkeessa

N.N.

10.00 Tauko

10.15 Terveellinen rakennus syntyy ennakoivalla yhteistyöllä ja nykyaikaisella tekniikalla

- suunnittelu, toteutus, ylläpito
- älykiinteistöt ja suunnitteluratkaisut, joilla mahdollistetaan turvallinen rakennuksen käyttö
- toteutuksen aikainen kosteudenhallinta

N.N.

11.30 Lounas

12.30 Tietoturvallisuus rakennushankkeissa

N.N.

13.30 Kahvi

13.45 Sisäolosuhteet ja niiden varmistaminen

- uusikin rakennus sekä kalusteet ja varusteet aiheuttavat sisäilmapäästöjä
- tekniikka, kausisäädöt
- milloin rakennus käyttöönotettavissa?

N.N.

15.45

Jakso päättyy

5. JAKSO 15.-16.2.2022, HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 15.2.2022

- 8.00 Ilmoittautuminen ja aamukahvi
- 8.30 Taloteknisten ratkaisujen valinta ja heijastevaikutukset
N.N.
- 11.00 Lounas
- 12.00 Tarkastukset ja urakan vastaanotto
N.N.
- 14.00 Kahvi
- 14.15 Kiertotalous, vähähiilinen rakentaminen
N.N.
- 15.30 Päivä päättyy

Keskiviikko 16.2.2022

8.00 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

8.30 **Hankeorganisaation yhteistoimintatavat - case-esimerkkejä**

- ongelmaratkaisutaidot
- irti perinteisestä kokouskulttuurista
- uudet toimintatavat
- lessons learned
- erilaiset tavat tehdä yhdessä töitä
 - erilaiset big roomit
 - digisovellukset

Rakennuttajapäällikkö Mikko Mäläskä, A-Insinöörit

10.30 Tauko

10.45 **YHTEISTYÖN JA FASILITOINNIN MENETELMIÄ**

Mitä fasilitointi ja yhteistyön ohjaaminen ovat?

Fasilitoinnin ja yhteistyön menetelmiä käytännön harjoituksin

Miten ottaa omassa työssä käyttöön erilaisia yhteistyön menetelmiä

Päivä toteutetaan työpajatyypisesti muutamia menetelmiä yhdessä käyttäen. Menetelmiä ja niiden käyttökelpoisuutta omassa työssä reflektoidaan ryhmissä.

Päivän ohjaajana toimii

KM, organisaatiokonsultti, työnohjaaja, psykoterapeutti Birgitta Romppanen/ HeBeiRa Oy

12.15–13.15 Tauko

15.45 **Todistusten jako ja koulutuksen päätös**