



Rakennuspoliittinen iltapäivä

Avauspuheenvuoro
Jorma Haapamäki
Puheenjohtaja, RILry



Kuntalaiset ja rakennettu ympäristö

- Ilmastonmuutos
- Homekoulut
- Terveysriskit
- Putkiremontit
- Joukkoliikenne
- Asuntopula
- Liikennesuhteet
- Raideliikenne
- Työvoimapula
- Kaupunkirakenteen hajoaminen
- Vesihuoltoverkostojen rapistuminen
- Puhdas juomavesi
- Ekologinen jätteenhoito
- Energiatehokkuus
- Rapistuvat sairaalat
- Turvallisuus
- Toimivat koulut ja päiväkodit
- Julkisviremontit
- Edulliset lippujen hinnat
- Kallis asuminen
- Kohtuuhintaiset vuokra-asunnot
- Poikittaisliikenne
- Kevyt liikenne
- Kaupunkikuva
- Itämeren saastuminen
- Rakennusten turvallisuus
- Viihtyisä asuinympäristö
- Energiaa jätteenpolto



Päättäjät ja rakennettu ympäristö

- Energiaohjelma ja -neuvonta
- Ilmasto-ohjelma
- Julkisten rakennusten korjausvelan hoito
- Korjausneuvonta ja -tuki
- Ruuhkautuva liikenneverkko
- Vastuullinen investointipolitiikka
- Asuntopolitiikka, -ohjelmat
- Joukkoliikenteen hoito ja -tuki
- Uudet rahoitusmallit
- Asunto- ja työvoimapolitiikan koordinointi
- Maankäytön ja liikenteen suunnittelu
- Keskustojen elävöittäminen
- Vesihuollon organisaatio ja investoinnit
- Tutkimus ja koulutus
- Jätteenkäsittelyohjelma



Keskeiset teemat

- Infrainvestoinnit ja rahoitus
- Asuminen
- Energiatehokkuus
- Maankäytön hajoaminen ja kuntayhteistyö



Infrainvestoinnit ja rahoitus

- Kuntien aiesopimus PLJ 2007 toteutuksesta (27.08.2008)
- Rahastomallin soveltuvuus selvitetään
- Budjettirahoitus ei yksin riitä, tarvitaan muita tulolähteitä
- Uusia ratkaisumalleja tarvitaan myös talo- ja vesihuoltoinfraan
- Joukkoliikenteen rahoitus turvattava



Asuminen

- Työvoima- ja asuntopoliitikka edellyttävät 12-13.000 asunnon vuosituotantoa
- Mahdotonta nykyisessä tilanteessa
- Toteutuminen edellyttää kuntien tuotantoratkaisuja
- Rahoitus ja toteutustavat avainasemassa
- Riittävä tonttitarjonta
- Maankäytön ja liikenteen suunnittelu

A faint, grayscale background image showing a suspension bridge and a city skyline across a body of water.

Energiatehokkuus

- Kokonaisuus ei ole hallinnassa
- Kunnat voivat ohjata kaavoituksella, tontinluovutusehdoilla ja rakennuslupamenettelyllä
- Oulun malli
- Tarvitaan seutu/kuntatason ohjelmia ja ohjausta

A faint, grayscale background image showing a suspension bridge and a city skyline across a body of water.

Maankäytön hajoaminen ja kuntayhteistyö

- Vapaaehtoinen yhteistyö rakoilee
- Kysymys lopultakin taloudesta
- Kumpi tärkeää: asiakas vai hallinto
- Maankäytön hajoamista ei voida estää nykyisin menetelmin
- Tarvitaan lisää taloudellisia ohjauskeinoja
- Yhteinen rakennemalli päämääränä?



RILin toiminta

- Rakennusten turvallisuus
- Korjausrakentamisstrategia
- Ilmastonmuutostyöryhmä, matalaenergiakirja
- Seuranta ja vaikuttaminen korkeakoulutuksen tarjontaan ja kysyntään
- ROTI-raportti
- Avoin yhteistyö päättäjien ja asiantuntijoiden välillä, KIRA-foorumi